

## 臺北市政府都市發展局 函

地址：110051臺北市信義區市府路1號南區  
二樓

承辦人：陳巧瑩

電話：02-2720-8889#2743

電子信箱：af2711@gov.taipei

受文者：臺灣區綜合營造業同業公會

發文日期：中華民國112年5月23日

發文字號：北市都授建字第1120119544號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：詳主旨 (26095428\_1120119544\_1\_ATTACHMENT1.pdf)

主旨：函轉內政部釋示83年9月22日台內營字第8305334號函仍否  
適用疑義案，請查照並轉知貴會會員。

說明：

- 一、依內政部營建署112年5月12日營署建管字第1121091929號  
函辦理。
- 二、本案納入本局112年內政部建管法令及函釋彙編第039號，  
目錄第一組編號第024號。
- 三、網路網址：[www.dba.tcg.gov.tw](http://www.dba.tcg.gov.tw)。

正本：臺北市建築師公會、臺灣區綜合營造業同業公會、台北市不動產開發商業同業公  
會

副本：



## 內政部營建署 函

地址：105404臺北市松山區八德路2段342號

聯絡人：孫立言

聯絡電話：(02)87712345#2693

電子郵件：gogo@cpami.gov.tw

傳真：(02)87712709

受文者：臺北市政府

發文日期：中華民國112年5月12日

發文字號：營署建管字第1121091929號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：貴事務所函詢本部83年9月22日台內營字第8305334號函疑義1案，復請查照。

說明：

- 一、復貴事務所112年3月29日治所字第112032901號函。
- 二、查本部83年9月22日台內營字第8305334號函釋：「……查建築技術規則建築設計施工編第五十九條，僅係停車空間數量之規定，有關機械停車設備則於第六十條第二款（註）中，已有明文，另其設備標準應參照CNS機械停車設備國家安全標準規定辦理。至建築物依規定所附設之停車空間，採用昇降二層式停車空間，其使用交換鑰匙方式為之，要不違反上開法條及CNS規定，在有關規範訂定前，即係為私權契約行為，尚非法所不許。」上開函有關機械停車設備之規定，現行條文已移列第60條第1項第3款，另本部已訂有建築物附設停車空間機械停車設備規範，有關採用昇降二層式停車空間，如未違反建築技術規則建築設計施工編第60條第1項第3款、建築物附設停車空間機械停車

臺北市政府 1120512



\*AAAA1120119544\*

設備規範及CNS規定，上開函仍適用。倘仍有個案認定疑義，請檢具具體資料圖說逕向當地主管建築機關洽詢。

正本：陳元治建築師事務所

副本：各直轄市及縣(市)政府、經濟部水利署臺北水源特定區管理局、經濟部加工出口區管理處、交通部高速公路局、行政院農業委員會屏東農業生物技術園區籌備處、國家科學及技術委員會新竹科學園區管理局、國家科學及技術委員會中部科學園區管理局、國家科學及技術委員會南部科學園區管理局、墾丁國家公園管理處、玉山國家公園管理處、陽明山國家公園管理處、太魯閣國家公園管理處、雪霸國家公園管理處、金門國家公園管理處、海洋國家公園管理處、台江國家公園管理處、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、中華民國全國建築師公會、本署建築管理組



裝

訂

線

