

東海大學 函

地址：407224臺中市西屯區臺灣大道四段
1727號

聯絡人：莊佳嘉

聯絡電話：04-23590121#30010

電子郵件：cchia@thu.edu.tw

受文者：臺灣區綜合營造業同業公會

發文日期：中華民國114年11月5日

發文字號：東恩研字第11426005550號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨 (114N001779_1_05165444357.pdf)

主旨：檢送本校「建築資訊智慧生成系統開發計畫」相關專利技術之技術授權廠商遴選公告，敬請貴會惠予協助公告周知所屬為荷。

說明：

- 一、本校「建築資訊智慧生成系統開發計畫」相關專利技術係為建築系邱浩修教授執行經濟部計畫衍生之成果，詳如附件之遴選公告。
- 二、如有專利技轉等相關研發成果運用事宜之洽詢，請與本校研究發展處聯繫，電話：04-23590121分機30010。

正本：臺中市大台中不動產建築開發商業同業公會、中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、桃園市建築師公會、社團法人臺中市建築師公會、臺南市建築師公會、社團法人高雄市建築師公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、社團法人臺中市土木技師公會、臺灣區綜合營造業同業公會

副本：



東海大學技術授權廠商遴選公告

研發成果名稱	「建築資訊智慧生成系統開發計畫」相關專利技術			
發明人代表	姓名	邱浩修	單位/職稱	東海大學人工智慧中心/主任
研發成果歸屬	本校			
研發成果來源	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 為敏感性科技。(若是，請務必填寫成果來源)			
	<input type="checkbox"/> 國科會 <input type="checkbox"/> 農業部 <input checked="" type="checkbox"/> 經濟部 <input type="checkbox"/> 其他補助機關：_____			
	<input type="checkbox"/> 一般產學合作計畫 <input type="checkbox"/> 本校教師職務成果(勾選本項者，免填下列欄位)			
計畫編號：TBA220217003		校內計畫序號：114050		
計畫名稱：建築資訊智慧生成系統開發計畫				
適用產業別	<input type="checkbox"/> 積體電路產業 <input type="checkbox"/> 電腦及週邊產業 <input type="checkbox"/> 通訊產業 <input type="checkbox"/> 光電產業 <input type="checkbox"/> 精密機械產業 <input type="checkbox"/> 運輸工具產業 <input type="checkbox"/> 機械設備製造 <input type="checkbox"/> 製藥工業 <input type="checkbox"/> 農藥工業 <input type="checkbox"/> 生物技術產業 <input type="checkbox"/> 食品製造業 <input type="checkbox"/> 化學材料製造業 <input type="checkbox"/> 化學製品製造業 <input type="checkbox"/> 石油及煤製品製造業 <input type="checkbox"/> 電子產業 <input type="checkbox"/> 橡膠製品製造業 <input type="checkbox"/> 金屬製品製造業 <input type="checkbox"/> 非金屬製品製造業 <input type="checkbox"/> 紡織業 <input type="checkbox"/> 印刷電路板 <input type="checkbox"/> 出版業 <input checked="" type="checkbox"/> 營建業 <input type="checkbox"/> 環境檢測 <input type="checkbox"/> 諮詢顧問業 <input type="checkbox"/> 其他： <u>建築相關產業</u>			
研發成果領域別	<input type="checkbox"/> 資通電控	<input type="checkbox"/> 資訊工程 <input type="checkbox"/> 電信工程 <input type="checkbox"/> 電腦通訊 <input type="checkbox"/> 微電子工程 <input type="checkbox"/> 網路科技 <input type="checkbox"/> 光電工程 <input type="checkbox"/> 電力工程 <input type="checkbox"/> 自動化控制 <input type="checkbox"/> 其他 _____		
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程科技	<input type="checkbox"/> 機械工程 <input checked="" type="checkbox"/> 土木工程 <input type="checkbox"/> 水利工程 <input type="checkbox"/> 材料工程 <input checked="" type="checkbox"/> 環境工程 <input type="checkbox"/> 醫學工程 <input type="checkbox"/> 奈米科技 <input type="checkbox"/> 微流體晶片 <input type="checkbox"/> 其他 _____		
	<input type="checkbox"/> 生物科技	<input type="checkbox"/> 基因工程 <input type="checkbox"/> 生醫檢測 <input type="checkbox"/> 生物藥學 <input type="checkbox"/> 生物晶片 <input type="checkbox"/> 微生物 <input type="checkbox"/> 動物疫苗 <input type="checkbox"/> 資電晶片 <input type="checkbox"/> 蛋白質工程 <input type="checkbox"/> 保健食品 <input type="checkbox"/> 農業技術 <input type="checkbox"/> 其他 _____		
	<input type="checkbox"/> 材料化工	<input type="checkbox"/> 藥物化學 <input type="checkbox"/> 材料化學 <input type="checkbox"/> 光電材料 <input type="checkbox"/> 化妝品化學 <input type="checkbox"/> 分析化學 <input type="checkbox"/> 生醫材料 <input type="checkbox"/> 其他 _____		
	<input type="checkbox"/> 管理	<input type="checkbox"/> 資訊系統管理 <input type="checkbox"/> 工業管理 <input type="checkbox"/> 電信管理 <input type="checkbox"/> 企業管理模式 <input type="checkbox"/> 其他 _____		
	<input type="checkbox"/> 其他	<input type="checkbox"/> 生活應用 <input type="checkbox"/> 其他 _____		
智慧財產權	<input checked="" type="checkbox"/> 專門技術知識 (Know-How) <input checked="" type="checkbox"/> 專利申請中 (專利申請號： <u>TW11413305、TW11413306、TW11413307</u>) <input type="checkbox"/> 已獲准專利 核准國家： 專利證書號碼： 專利權期限： <input type="checkbox"/> 新物種 <input type="checkbox"/> 其他：			

技術內容摘要	<p>利用 AI 及工作流程自動化等技術，能快速分析出土地價值、建立地籍資訊、並在該土地上生成適用之建築量體及可能影像渲染；生成之量體符合當地主要法規，且可在網頁及 BIM 軟體中同步資訊。</p> <p>量體可在不同階段進行成本及數量估價，能在初級預估到後期成本，且能更進一步協助生成圖面標記等功能。</p>
技術成熟度	<input type="checkbox"/> 量產 <input type="checkbox"/> 試量產 <input checked="" type="checkbox"/> 雛型 <input type="checkbox"/> 實驗室階段 <input type="checkbox"/> 概念形成及分析 <input type="checkbox"/> 其他：(請說明)
應用市場潛力	<p>目前建築產業都以人工手繪方式為主，自動化程度極低，經過與建築事務所的測試推演，將軟體導入後預估可減少1/3的工作時間。</p> <p>預計產品可運用在土地開發、建築設計、工程營造，應用面很廣泛。</p>
研發成果承接技術廠商資格	<p>一、產業類別：建築相關產業。</p> <p>二、應具備之專門技術：BIM 軟體使用、CAD 軟體使用、Rhino 軟體使用、Revit 二次開發、網站應用程式開發。</p> <p>三、應有之機具設備：無。</p> <p>四、應有之研究或技術人員人數：2人以上。</p> <p>五、其他條件：無。</p>
預期利用範圍及產品說明	<ol style="list-style-type: none"> 1. 土地快速價值評估。 2. 生成建築量體，用於初期規劃。 3. 建案成本快速估算。

申請方式：

(一) 由研究發展處網頁下載申請表格，填妥後逕送至研究發展處。

(二) 亦得與東海大學研究發展處索取技術資料及申請表格，

承辦人員：莊小姐

聯絡電話：(04)23590121 #30010

e-mail：cchia@thu.edu.tw