

## 內政部營建署 函

地址：105404臺北市松山區八德路2段342號

聯絡人：劉皓寧

聯絡電話：02-87712579

電子郵件：sunnery@cpami.gov.tw

傳真：02-87719420

受文者：臺北市政府都市發展局

發文日期：中華民國109年9月7日

發文字號：營署更字第1091180097號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：有關貴局函詢危老重建計畫範圍擴大或容積獎勵額度增加，其申請變更程序及都市危險及老舊建築物加速重建條例（以下簡稱本條例）法令適用日執行疑義1事，復如說明，請查照。

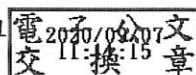
說明：

一、復奉交下貴局109年8月18日北市都授建字第1093194294號函。

二、有關重建計畫核准後申請變更之執行，本部106年10月20日內授營更字第1060815373號函（諒達）已有釋示，是倘重建計畫核准後申請變更，得依上開函示辦理；另有關函詢重建計畫核准後，因整併鄰地擴大重建計畫範圍或有容積獎勵項目、額度增加等情形致需變更重建計畫時，因變更事項涉及建築師簽證與原建築物或土地所有權人權益之改變，仍應依申請變更當時本條例相關規定重新檢討辦理。

正本：臺北市政府都市發展局

副本：本署資訊室、都市更新組



都市發展局 1090907



\*BCAA1093097282\*