

臺北市都市更新處 函

地址：10488臺北市中山區南京東路3段
168號17樓

承辦人：張文瀚

電話：02-27815696轉3145

電子信箱：ur00731@mail.taipei.gov.
tw

受文者：臺灣區綜合營造業同業公會

發文日期：中華民國109年1月7日

發文字號：北市都新工字第1097001100號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：會議紀錄1份（8290473_1097001100_1_ATTACHMENT1.pdf、
8290473_1097001100_1_ATTACHMENT2.pdf）

主旨：檢送本處109年1月3日召開「延平警察宿舍公辦都更建物
拆除工程採購案」廠商標價說明審查會議紀錄，請查
照。

說明：依本處108年12月27日北市都新工字第1083027966號開會通
知單續辦。

正本：臺灣區綜合營造業同業公會、柳輝洲建築師事務所、梁貞誠建築師事務所、鴻緯
營造有限公司

副本：電
交

2020/01/07
14:38
文
章

臺北市都市更新處

「延平警察宿舍公辦都更建物拆除工程採購案」

廠商標價說明審查會議紀錄

壹、時間：109 年 1 月 3 日上午 9 時 30 分

貳、地點：本處 1701 會議室

參、主持人：臺北市都市更新處 詹副總工程司育齊 紀錄：張文瀚代

肆、出席單位及人員：(詳簽到表)

伍、承辦單位簡報(略)

陸、出席單位意見：

一、投標廠商意見：

- (一)有關本公司之履約實績，因出席會議準備不全，可再做補充。
- (二)本案拆除時需有空地放置營建廢棄物，故建請機關協調公園部分空間供本公司使用，以利分類，該區域圍籬區隔之相關費用，本公司自行負責。
- (三)有關本案工程棄土部分，擬運棄至台北港。

二、台灣區綜合營造業同業公會：

- (一)本案如已編列「鄰房現況鑑定」費用，請投標廠商配合辦理，以免拆除過程致損鄰而無法比對。
- (二)建請投標廠商詳閱本案契約及施工規範說明，若有疑義請儘速提出釋疑。
- (三)建物拆除前，請投標廠商宜就承拆能力與現況使用評估及瞭解，配合工期控管，以免延誤；拆除過程中，做好敦親睦鄰與溝通協調，並注意周遭安全管理及交通維持；拆除後營建混合物處理(暫放廢棄物空間)，建請機關協助投標廠商。

三、設計單位意見：

- (一)投標廠商欲以低於底價承攬，投標廠商需考量相關行政費用成本是否均有考量清楚。