

「新店民安段、土城永和段、土城大安段三處青年社會住宅新建統包工程」招標說明會議程

壹、 會議時間：107 年 12 月 26 日上午 10 時整

貳、 會議地點：市府行政大樓 4 樓 401 中型會議室

參、 會議主持人：黃科長永盛

肆、 與會單位：新北市政府城鄉發展局、亞新工程顧問有限公司、大林聯合建築師事務所、營造業廠商、建築師事務所廠商、其他廠商

伍、 會議說明：

(一)為因應都會地區市房價問題，實現居住正義，興建社會住宅已係政策發展趨勢，市府依循住宅法規定採「只租不售」方式興辦青年社會住宅，並朝向多元、公益性之使用，以紓解高房價壓力，保障弱勢族群之居住權利。

(二)本案因應本市住宅政策，估計約興建青年社會住宅約 349 戶以上(新店民安段 195 戶、土城大安段 88 戶、土城永和段 66 戶)。除興建高品質、高水準的青年社會住宅，須善用各基地特性發展空間特色，兼顧管理需求、使用彈性、工程造價及住戶數，並將綠建築、通用設計之理念融入，並且提供周邊環境一個友善公共開放空間，打造健康、舒適、樂活之青年社會住宅。

陸、 會議流程：

10:00-10:10	來賓及廠商報到
10:10-10:15	主持人致詞
10:15-10:30	本案工程招標簡報說明
10:30-10:55	現場提問與說明
10:55-11:00	會議結論

柒、 會議結束