

新北市政府工務局核發建築物使用執照查驗項目紀錄表

107.9.27

項次	現 場 勘 驗 項 目	抽 驗 位 置	結 果		
一	公共設施				
	(一) 基地周邊之道路是否修復完成		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否
	是				
	否				
	(二) 基地周邊之溝渠(公共排水溝)是否修復完成		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否
	是				
否					
(三) 基地周邊路燈是否修復完成		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
(四) 基地周邊行道樹是否補植		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
(五) 臨基地上、下游二十公尺內連接管暨雨水下水道設施 (請檢附竣工後基地周邊之連接管暨雨水下水道照片)		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
二	建築物四周環境				
	(一) 私設通路路面已鋪設完成		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否
	是				
	否				
	(二) 搭蓋之圍籬、遮板、鷹架、工棚、樣品屋、拆除之舊有建築物是否拆除完竣		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否
	是				
否					
(三) 是否已清除一切廢棄物並疏通水溝		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
建築物位置、主要構造、室內隔間、主要設備 (隱蔽部分由監、承造人及專任工程人員簽證負責)					
(一) 建築物位置與核准圖說相符		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
(二) 主要構造：主要樑柱、承重牆壁、樓地板、屋頂構造已按圖施工		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
(三) 室內隔間已按圖隔間完成		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
(四) 公用部分樓梯間及門廳之地坪及牆壁飾材已完成		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
(五) 主要設備					
三	1 消防設備已檢附消防單位核准文件		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否
	是				
	否				
	2 避雷設備已依核准圖安裝完成		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否
	是				
	否				
	3 設置專用下水道者已檢附核准文件 用戶排水設備申請聯接下水道者已檢附核准文件 建築物污水處理設施者已依核准圖安裝完成		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否
	是				
	否				
	4 雨水貯留利用設施已檢附水利單位核准文件		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否
	是				
	否				
5 雨水貯集滯洪設施(透水保水設施或水土保持設施)已檢附水利或水保單位核准文件		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
6 昇降機設備已安裝完成		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
7 防空避難設備：防火門窗、鐵爬梯、緊急出入口已依核准圖說設置完成		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
8 停車空間：地坪與車位已按圖施作漆繪完成 機械停車設備已安裝完成		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
(六) 建築物方面					
1 建築物外牆立面已完成外表飾材及門窗開口是否與竣工圖相符		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
2 門窗框含玻璃已安裝完成並可供使用		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
3 綠化已依核准圖說完成		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
4 騎樓已依核准圖說留設		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
5 天井已依核准圖說留設		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
6 露臺是否依核准圖說留設		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
(七) 防火避難設施					
1 防火區劃及防火門窗已依核准圖說及規定完成		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
四	山坡地安全監測系統 (隱蔽部分由監、承造人及專任工程人員簽證負責) 適用 103 年 1 月 1 日起申請建照案件				
(一) 監測儀器已依核准圖說留設		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
五	室內裝修				
(一) 天花板型式、淨高是否與核准圖說相符		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
六	變更使用				
(一) 申請範圍內是否已施作完成		<table><tr><td>是</td></tr><tr><td>否</td></tr></table>	是	否	
是					
否					
備註：各區公所僅就第一之(一)、(二)、(三)、(四)項查驗。					
建照號碼： 會勘單位及人員：區公所 水利局： 工務局： 起造人： 監造人： 承造人： 專任工程人員/工地主任：					