

正 本

檔 號：
保存年限：

臺北市府都市發展局 函

10841

臺北市萬華區開封街2段40號2樓

地址：臺北市信義區市府路一號南區

承辦人：吳欣潞

電話：1999(外縣市02-27208889)轉8367

受文者：臺灣區綜合營造業同業公會

發文日期：中華民國106年10月11日

發文字號：北市都建字第10651078900號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：詳主旨

主旨：函轉國家安全局特種勤務指揮中心「總統府、總統官邸周邊
新建物安全規範」（如附件），請查照轉知貴會會員。

說明：

- 一、依本局106年9月13日北市都設字第10637533400號函轉國家
安全局特種勤務指揮中心106年8月22日(106)浩牧(發)字第
01281號書函辦理。
- 二、本案納入本局106年內政部建築法令函釋彙編第094號，目錄
第一組編號第060號。
- 三、網路網址：www.dba.tcg.gov.tw。

正本：臺北市建築師公會、臺灣區綜合營造業同業公會、臺北市不動產開發商業同業公
會

副本：臺北市建築管理工程處施工科(請依「總統府、總統官邸周邊新建物安全規範」配
合辦理並轉知各案起造人)

局長 楊洲民

建築管理工程處處長 陳煌城 決行



檔 號：
保存年限：

臺北市政府都市發展局 函

地址：11008臺北市市府路1號9樓(南區)
承辦人：鄭雅云
電話：02-27208889/19995轉8278
傳真：27593318
電子信箱：yaha@udd.taipei.gov.tw

受文者：臺北市建築管理工程處

發文日期：中華民國106年9月13日
發文字號：北市都設字第10637533400號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨(37533400A00_ATTCH1.pdf、37533400A00_ATTCH2.docx)

主旨：函轉國家安全局特種勤務指揮中心「總統府、總統官邸周邊新建物安全規範」，請依附件權責機關分工轉申請單位知照並配合辦理後續程序，請查照。

說明：

- 一、依國家安全局特種勤務指揮中心106年8月22日(106)浩牧(發)字第01281號書函辦理。
- 二、有關來函說明三都市更新案件請本市都市更新處轉知相關申請單位依規定辦理，非都市更新案之案件非本市建築管理工程處轉知相關申請單位依規定辦理。
- 三、同函副請國家安全局特種勤務指揮中心提供旨揭規範適用範圍，俾利範圍未來申請案遵照辦理。

正本：臺北市都市更新處、臺北市建築管理工程處
副本：國家安全局特種勤務指揮中心

2017-09-13
15:07:37



國家安全局特種勤務指揮中心 書函

機關地址：大直郵政 90090 號信箱

聯絡方式：(02) 2889-1088

受文者：臺北市府都市發展局

發文日期：中華民國 106 年 8 月 22 日

發文字號：(106)浩牧(發)字第 01281 號

速別：速件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：總統府、總統官邸周邊新建案統計表，紙本，1，頁。

主旨：檢送「總統府、總統官邸周邊新建物安全規範」乙種，請查照。

說明：

- 一、依據特種勤務條例第 12 條第 3 項「總統、副總統官邸及總統府周邊，為防範、制止或排除危害，主管機關得將特勤安全規範提供相關主管機關列建築審查項目，另為安全維護必要得徵用場地、設施」之規定辦理；合先敘明。
- 二、本局提供「總統府、總統官邸周邊新建物安全規範」如次：
 - (一)總統府及總統官邸周邊範圍新申請之建築，由臺北市府通知總統府與特勤中心及相關單位提供意見，將安全規範納入都市設計審議委員會審議，並請建商配合維安需求，限制高度或採立面封閉與門窗形式等硬體設計，確保總統府及總統官邸安全。
 - (二)建物限制高度採「相對高度」，距離總統府、寓所 50 公尺安全高度 5 公尺之 10:1 距高比，(依此類推)，建物樓層於安全高度以下不予限制，建物安全高度以上樓層採「封閉式」設計(如需採光以玻璃建材設計，以 8mm+8mm 霧面膠合強化玻璃以上之建材設計)。
 - (三)建物於總統府及總統官邸之間已有建物遮蔽者，且在安全高度範圍以內者，不予規範。
 - (四)施工至安全高度之樓層時，請建設公司邀集總統府、臺北市府都市發展局及本中心實施現地會勘，請建設公司現場放樣，視放樣結果是否達到遮蔽效果，再行修正設計圖說。

087/



(五)建築物完工申請使用執照前，由臺北市政府邀集總統府及本中心實施現地會勘，符合安全規範後，方可發放使用執照，另於使用執照列註：「相關安全規範不得變更」事項。

三、另建請貴局將前揭規範轉發各建案申請單位(如附件)，以維總統府及總統官邸之安全。

正本：臺北市政府都市發展局

副本：

國家安全局特種勤務指揮中心



附件

國安局特勤中心列管總統府、總統官邸周邊建案審查統計表		
地號	建號	
臺北市中正區城中段一小段 246 地號	無	
臺北市中正區城中段一小段 592 地號	100 建字 0858 號	
臺北市中正區城中段一小段 636 地號	098 建字 0355 號	
臺北市中正區城中段二小段 145 地號	無	
臺北市中正區城中段三小段 26 地號	102 建字 0037 號	
臺北市中正區公園段三小段 147 地號	無	
臺北市中正區公園段三小段 165 地號	無	
臺北市中正區南海段五小段 72 地號	無	
臺北市中正區南海段五小段 436-3 地號	103 建字 0177 號	
臺北市萬華區萬華段一小段 61 地號	099 建字 0236 號	

國安特勤中心列管總統府、總統府官邸周邊建案審查
統計表

編號	地號	執照號碼	權責機關
1	臺北市中正區城中 段一小段 246 地號	無	更新處
2	臺北市中正區城中 段一小段 592 地號	100 建字 0858 號	建管處
3	臺北市中正區城中 段一小段 636 地號	98 建字 0355 號	建管處
4	臺北市中正區城中 段二小段 145 地號	無	更新處
5	臺北市中正區城中 段三小段 26 地號	102 建字 0037 號	建管處
6	臺北市中正區公園 段三小段 147 地號	無	更新處
7	臺北市中正區公園 段三小段 165 地號	無	更新處
8	臺北市中正區南海 段五小段 72 地號	無	建管處
9	臺北市中正區南海 段五小段 436-3 地 號	103 建字 0177 號	建管處
10	臺北市萬華區萬華 段一小段 61 地號	099 建字 0236 號	建管處