

檔 號：
保存年限：

新北市政府工務局 函

地址：220242新北市板橋區中山路1段161
號5樓

承辦人：陳思吟

電話：(02)29603456 分機5743

傳真：(02)29668144

電子信箱：AU8436@ntpc.gov.tw

受文者：臺灣區綜合營造業同業公會

發文日期：中華民國113年6月25日

發文字號：新北工施字第1131183549號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：會議紀錄 (11321502539_113D2301629-01.pdf、11321502539_113D2301630-01.pdf)

主旨：檢送本局113年6月14日「本市建造執照併同拆除執照案件
申報開工方式及本市建築工程必須勘驗文件監造人辦理方
式」會議紀錄，請查照。

說明：依據本局113年6月7日新北工施字第1131092958號開會通知
單辦理。

正本：社團法人新北市建築師公會、臺灣區綜合營造業同業公會

副本：

研商「本市建造執照併同拆除執照案件申報開工方式
及本市建築工程必須勘驗文件監造人辦理方式」會議

【會議紀錄】

壹、日期：113 年 6 月 14 日

貳、地點：本局 5 樓 516 會議室

參、主持人：蘇副局長志民

肆、出席人員：(詳簽到單)

紀錄：陳思吟

伍、討論事項：

案由一：有關本市建造執照併同拆除執照案件申報開工方式一案，提請討論。

決議：有關建造執照併同拆除執照案件申報開工方式，經與會單位討論仍依原執行方式採合併申報或分開申報辦理；另有關採分開申報開工者，如拆除執照部分已申報開工，且現況已實際進行拆除作業，申請人亦可以拆除執照開工日作為建造執照開工日。

案由二：有關本市建築工程必須勘驗文件監造人辦理方式一案，提請討論。

決議：經建築師公會提出 14 項有關建築工程必須勘驗文件及使用執照相關文件監造人辦理方式後續執行如下：

(一) 監造人現地勘驗查核報告表(施工勘驗)：

本局已於 112 年 10 月 25 日修正「新北市政府辦理建築工程申報開工勘驗及拆除作業要點」，該表已取消檢附。

(二) 無輻射鋼筋污染保證書（施工勘驗）：

該保證書係行政院原子能委員會發布「放射性污染建築物事件防範及處理辦法」第 4 條所制訂文件格式，本局係依法配合執行之機關，爰該項規定後續原能會如有修正，本局即配合辦理。

(三) 各外審單位已辦理竣工審查之掛件文號清冊（竣工勘驗）：

該表係為加速使用執照之核發，並使承、監造人確認並掌握案件之辦理進度，非用於查對，取消該表相關人簽章。

(四) 承、監造人竣工切結書（竣工勘驗）：

該切結書係為確認建築物竣工日期，且該表於實施前（108 年 5 月 13 日）經邀集新北市建築師公會確認後始實施辦理，故暫不予取消該切結書。

(五) 使照表五-委託書（本府）/表六-委託書（內政部）：

後續以本府表格為主。

(六) 監造人竣工查驗檢查報告表（使照）：

現場查驗紀錄表為承辦人查驗項目，非承、監造人查驗項目，竣工查驗檢查報告表為內政部頒訂「強化建築物施工管理作業原則」應檢附表格，故暫不予取消該報告表。

(七) 監造證明書（使照）：

使用執照申請書系申請使用執照之書件用與監造證明書性質不同，故暫不予取消該證明書。

(八) 避雷設備切結書（使照）：

該切結書非使用執照申請應檢附文件，本局並未規定需檢附該切結書。

(九) 污水處理設施完工證明書（使照）：

簽證內容係依建築師法第 18 條規定查核，故暫不予取消監造人簽章。

(十) 防火門切結書（使照）：

簽證內容係依建築師法第 18 條規定查核，故暫不予取消監造人簽章。

(十一) 建築物外牆飾材竣工報告書（使照）：

簽證內容係依建築師法第 18 條規定「查核建築材料之規格及品質」，故暫不予取消監造人簽章。

(十二) 挑高（空）清冊（使照）：

經檢視表單為承或監造人，未強制監造人簽證，該表取消監造人核章。

(十三) 新北市建築工程剩餘土石方暨泥漿處理計畫書：

土石方產出數量計算係由設計、監造建築師簽證計算，又土石方處理計畫內容因涉及該數量計算，應由監造建築師簽證確認；另涉及出土期間之土石方月報表部分，經討論取消監造人簽章。

陸、 臨時動議

- 一、 有關專業項目委託專業營造廠施作情形表是否需監造人簽章一案，提請討論。

決議：因該表格係屬承造人自行發包並登記，非監造人查核項目，故取消該表監造人簽章。

- 二、 後續請業務單位，配合修改上開相關作業表格。

柒、 散會

研商「本市建造執照併同拆除執照案件申報開工方式
及本市建築工程必須勘驗文件監造人辦理方式」
會議簽到表

時間：113 年 6 月 14 日（星期五）上午 10 時整

地點：本府工務局 516 會議室

主持人：蘇副局長志民



單位	職稱	姓名	備註
社團法人 新北市建築師公會	建築師		
	建築師	張祐聞	
臺灣區綜合營造業 同業公會	副總幹事	吳寬勳	
新北市政府工務局	科長	陳俊翰	
	正工	游俊維	
	股長	陳家聲	
	助理工程員	陳思吟	