

檔 號：

保存年限：

墾丁國家公園管理處 函

機關地址：94644屏東縣恆春鎮墾丁路596號

聯絡人：張宏正

聯絡電話：08-8861321

電子郵件：ronald@ktnp.gov.tw

傳真：08-8861432

裝
受文者：臺灣區綜合營造工程工業同業公會(台北市開封街2段40號2樓)

發文日期：中華民國104年8月6日

發文字號：墾環字第10400060962號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如說明四

訂
主旨：本園區內辦理建築物施工管理相關法令(如說明)，自即日生效，請轉知所屬及會員。

說明：

- 一、依內政部95年10月17日內授營建字第0950806277號函辦理。
 - 二、旨揭建築物施工管理法令，包括「施工計畫書備查規定」、「申報開工要件規定」、「勘驗部分作業規定」、必須派員勘驗作業規定」、「竣工勘驗作業規定」、「施工損壞鄰房爭議事件處理規定」及「工地環境管理規定」等計7項(詳法令對照表)，自即日起比照屏東縣政府訂定發布實施之建築物施工管理規定辦理。
 - 三、另為落實建築工地施工管理，本處訂定之建築工程工地檢查作業要點，區內相關建築工程工地檢查亦自即日起實施。
 - 四、檢送說明二所揭法令對照表及本處訂定之建築工程工地檢查作業要點供參。
- 線

正本：中華民國全國建築師公會(11052 台北市基隆路二段51號13樓之三)、
臺灣省建築師公會(台中市西區台中港路一段400號11樓)、屏東縣建
築師公會(屏東縣屏東市太原路22號)、臺灣區綜合營造工程工業同
業公會(台北市開封街2段40號2樓)、中華民國土木包工商業同業公
會(高雄市苓雅區永福街46號)

副本：內政部營建署、屏東縣政府、本處企劃經理課、遊憩服務課、環境
維護課(處內單位電子布告及e-mail)

處長劉培東

墾丁國家公園管理處建築工程工地檢查作業要點(草案)

- 一、為落實建築工程施工管理，以確保園區公共交通、公共安全、公共衛生，特訂定本要點，本要點未規定者，適用其他有關法令規定。
- 二、辦理建築工程勘驗後之工地管理，實施工地檢查，應按季派員檢查工地一次，並填寫工地檢查表，發現有違反建築法令等相關規定者，則請起造人、承造人或監造人限期改善，逾期未改善者依建築法等相關規定查處。
- 三、園區內供公眾使用建築工程，應逐案辦理工地檢查，檢查方式比照前條規定辦理。
- 四、颱風期間之工地安全及排水系統等，由工地負責人(主任)或監造人實施自主檢查(表二)，且於接獲本處通知 24 小時內完成所有項目檢查及改善並回報。
- 五、地震後之工地檢查，由工地負責人(主任)或監造人實施自主檢查(表一)並詳細檢查公共、安全、擋土等設施及已完成之構造設施，如有損壞應做改善並回報。

表一

墾丁國家公園管理處建築工程工地檢查表					
建照字號		起造人			檢查日期 年 月 日
建築地點		承造人			檢查人員
		監造人			
分區 順序	檢查項目	檢查情形		建議改善事項	
1	公告牌、安全圍籬、警示燈之設置	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合		
2	鷹架、護網、斜籬之設置	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合		
3	公共設施之維護(道路、溝渠、行道樹)	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合		
4	道路使用情形	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合		
5	建材、機具、廢棄物之堆放是否妨礙交通及公共安全	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合		
6	廢棄土之運送有無防護措施	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合		
7	地下層開挖是否依施工計畫書設置安全擋土措施及支撐	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合		
8	安全觀測系統是否依施工計畫書設置及記載各項觀測紀錄	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合		
9	建築工程施工進度	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合		
10	工地環境	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合		
綜合意見					
備註	1. 請承造廠商速依建議改善事項及綜合意見於 年 月 日前改善完成，並於期限內檢具改善後照片送管理處備查。 2. 缺失及改善後現況照片請黏貼於後。				
工地負責人 簽名					

墾丁國家公園管理處
建築工程颱風期間工地安全及排水系統自主檢查表

建照字號：		工地負責人(主任)：(簽名) 或監造人		
檢查時間： 年 月 日 時		聯絡電話：		
檢查項目	檢查重點	檢查結果	改善結果	備註
固定式起重機	防颱措施			
擋土牆排水	是否疏通			排水孔、 截水溝
地下室開挖支撐系統	是否異常			
施工鷹架及帆布	是否固定			
安全圍籬、安全走廊	是否固定			
施工材料(模板..)	是否固定			
施工場所四周排水	是否疏通			陰井
基地內所植樹木	是否固定及修剪			
工地聯絡人電話	充電並保持開機			
是否將工地檢查照片傳送管理處		是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		

- 註：1. 工地請備(購)置照相機、電話及網路或傳真等設備。
2. 請於管理處通知 24 小時內完成所有項目檢查及改善並回報。
3. 管理處傳真：(08)886-1432
電子信箱：ronald@ktnp.gov.tw
電話：(08)886-1321 分機 229

墾丁國家公園管理處

施工管理作業比照屏東縣政府法令對照表

項次	辦理項目	法令依據	相關法令
1	施工計畫書備查規定	屏東縣建築管理自治條例第 28 條	
2	申報開工要件規定	屏東縣建築管理自治條例第 25、27 條	建築法第 54 條
3	勘驗部分作業規定	屏東縣建築管理自治條例第 29 條	建築法第 56 條
4	必須派員勘驗作業規定	1. 屏東縣建築管理自治條例第 29 條 2. 屏東縣政府建照執照建築工程施工勘驗執行計畫	
5	竣工勘驗作業規定	屏東縣建築管理自治條例第 31、32 條	
6	施工損壞鄰房爭議事件處理規定	屏東縣建築施工中發生公共安全事件處理自治條例	
7	工地環境管理規定	屏東縣建築物施工中管制要點	